



# Tokeniza Portugal

StartUP Visa Program • IAPMEI • Aveiro, Portugal

Capital protegido por marcos. Gateway internacional de ativos reais com governança e transparência.

## Tokenized Safe

Direito de conversão futura em equity da Tokeniza Portugal. Captação com capital em escrow e liberação por marcos comprovados em 180 dias.

R\$ 5.000

Investimento Mínimo

€ 1.5M

Valuation Cap

20%

Desconto

180 DIAS

Prazo de Execução

## Term Sheet Resumido

<b>Instrumento</b>	Tokenized SAFE
<b>Moeda da Captação</b>	Reais (R\$)
<b>Público Alvo</b>	Investidores Brasil (Varejo)
<b>Tese</b>	RWA Diversificado
<b>Requisito</b>	KYC Aprovado

O token representa seu direito contratual no SAFE, registrado na blockchain para transparência e segurança imutável.



# Tokeniza Portugal

## PARA QUEM É (E PARA QUEM NÃO É)

Transparência total sobre o perfil de investidor que buscamos para esta fase de expansão.

### ✓ ESTA OFERTA É PARA VOCÊ SE:

- Quer participar de uma expansão internacional com potencial de upside, mas exige governança.
- Entende que investimento envolve risco e prefere estrutura com controle de execução.
- Quer exposição à tese de RWA (ativos do mundo real) com trilha e transparência.



### ✗ ESTA OFERTA NÃO É PARA VOCÊ SE:

- Busca garantia, 'renda fixa' ou promessa de retorno garantido.
- Precisa de liquidez imediata para o capital investido.
- Não quer passar por processos de KYC/AML e verificação de elegibilidade.



## SEM JARGÃO: O QUE É UM TOKENIZED SAFE?

Um SAFE é um instrumento de investimento que dá direito de conversão futura em participação (equity) da Tokeniza Portugal quando ocorrerem eventos definidos. Nesta oferta, o SAFE é tokenizado para facilitar registro, controle e auditoria de titularidade.

## Por que Portugal? E por que agora.

Portugal é a forma mais eficiente de construir um gateway europeu com presença local, rede e padrão de governança para distribuição internacional.

- Presença Estratégica: Selecionada pelo Cais do Porto (Aveiro) para o StartUP Visa Program.
- Momento de Mercado: Migração de 'cripto especulativa' para infraestrutura financeira (RWA).
- Replicação de Modelo: A Tokeniza já opera no Brasil e quer replicar a execução na Europa.



# Tokeniza Portugal

## O Diferencial que Importa:

### Escrow + Marcos

A maior dor em projetos de expansão é a execução. Por isso, desenhamos esta oferta para não ser baseada apenas em confiança cega, mas em entregas comprovadas.

### Escrow Operacional

O capital captado não vai direto para o caixa livre. Ele fica sob controle da Tokeniza Brasil em uma conta escrow.

### Liberação Por Tranches

Os recursos são liberados em etapas conforme a Tokeniza comprova o atingimento de marcos objetivos pré-definidos.

### Evidências e Reporting

Você não fica no escuro. Acompanhe a evolução com relatórios e evidências documentais de cada entrega.



# Tokeniza Portugal

## Cronograma 180 dias

MARCO	PRAZO	ENTREGAS	EVIDÊNCIAS
<b>T0 - Abertura e Estrutura</b>	<b>60 dias</b>	Constituição entidade + Jurídico/compliance + Rota regulatória	Doc. societária + contrato assessoria + memo de rota
<b>A - Preparação para Operar</b>	<b>60 dias</b>	Estrutura operacional + Onboarding/KYC + Plano distribuição	Políticas validadas + doc. parceiros
<b>B - Início da Operação</b>	<b>60 dias</b>	Piloto no ar + 1º ativo ready-to-market + Métricas	Relatório piloto + doc. ativo + indicadores

## Tração do Brasil

A Tokeniza não está começando do zero. Já operamos no Brasil com números reais e tecnologia validada.

**7.000+**

Usuários Cadastrados

**R\$ 20M**

Volume Tokenizado

**REGULAÇÃO**

Operação em Conformidade

*\*Números aproximados para fins ilustrativos. Isso não garante resultados em Portugal, mas reduz o risco de execução.*



# Tokeniza Portugal

## DESTAQUES DA OPERAÇÃO

- Primeira tokenizadora licenciada pela CVM no Brasil
- Parcerias estratégicas: Moonbeam, Transfero, Tether, Graphite Network
- Tecnologia própria e infraestrutura validada
- tBRL: stablecoin on-chain lastreada em Real
- Integração nativa com PIX para on/off-ramp

*A expansão para Portugal compra distribuição e enquadramento local, não tecnologia do zero.*

### Como Participar:

1. Crie sua conta > Cadastro rápido na plataforma Tokeniza.
2. Faça KYC/AML > Verificação de identidade obrigatória para segurança.
3. Preencha o Form > Manifeste seu interesse na oferta Portugal.
4. Fale com Assessor > Receba a lâmina, tire dúvidas e invista.




### RISCOS

LEIA COM ATENÇÃO

- **⚠ Risco de execução:** A operação pode não atingir os marcos planejados dentro do prazo estabelecido.
- **⚠ Risco regulatório:** Mudanças na legislação portuguesa ou europeia podem impactar a operação.
- **⚠ Possibilidade de não haver rodada futura:** Não há garantia de que ocorrerá uma rodada qualificada para conversão do SAFE.
- **⚠ Ilíquidez no curto e médio prazo:** Os tokens têm restrição de transferência e podem não ter mercado secundário.
- **⚠ Conversão depende do sucesso do projeto:** O retorno do investimento está atrelado ao desempenho da Tokeniza Portugal.

**TUDO INVESTIMENTO ENVOLVE RISCOS.  
NÃO HÁ GARANTIA DE RETORNO**



## Quem está por trás

## Aspectos Legais

- Oferta pública direcionada a investidores elegíveis
- Sujeita a KYC/AML
- Token-SAFE com restrição de transferência
- Direito de conversão futura, não equity imediato
- Investimento de risco, sem promessa de retorno



Referência em tokenização no Brasil, com +90 ofertas estruturadas desde 2021. Atua com regulação, transparência e tecnologia para levar ativos reais ao mercado digital.

[tokeniza.com.br](https://tokeniza.com.br) | [plataforma.tokeniza.com.br](https://plataforma.tokeniza.com.br)  
Tokeniza — Infraestrutura para tokenização de ativos reais com governança, transparência e alcance global.

## Disclaimer

O investimento em startups e ativos tokenizados envolve riscos significativos, incluindo a possibilidade de perda total do capital investido. Esta oferta não constitui uma oferta pública de valores mobiliários registrada na CVM ou em qualquer outro órgão regulador. A Tokeniza atua como plataforma de tecnologia e infraestrutura. Rentabilidade passada não é garantia de rentabilidade futura. Antes de investir, consulte seus assessores financeiros e jurídicos.