



Mineração + Energia Solar

Tokeniza apresenta uma nova oferta híbrida que une energia limpa e geração de renda em Bitcoin.

Oportunidade

Essa é uma oferta tokenizada que financia a instalação de uma **usina solar de 75kWp** com estrutura própria e a aquisição de **5 máquinas Antminer S21 Pro**, formando uma operação de mineração de Bitcoin com geração de energia limpa.

O investidor adquire um token de dívida com **pagamento semestral em BTC** e retorno total do principal após 5 anos

O que é o Token de Dívida?

Um título digital que representa uma dívida da empresa emissora com o investidor.

Você empresta agora e recebe **juros em Bitcoin a cada 6 meses**, com o valor investido devolvido ao final do contrato.

Tudo com contratos digitais, tecnologia blockchain e custódia de BTC sob seu controle.

O que é Tokenização?

Tokenização é a digitalização de ativos reais por meio da blockchain, garantindo:

- Transparência
- Segurança técnica
- Custódia individual dos retornos
- Contratos auditáveis e rastreáveis
- Ofertas lastreadas





Mineração + Energia Solar

Detalhes da Captação

Captação total R\$ 450.000 | Investimento mínimo R\$ 200,00

- Duração da captação 60 dias
- Prazo do investimento: 5 anos
- Pagamento de rendimentos: A cada 6 meses (em Bitcoin)
- Primeiro pagamento: 90 dias após o fim da captação
- Devolução do principal: Ao final de 5 anos, em parcela única

Rentabilidade para o Investidor

24% ao ano em BTC
(≈ 2% ao mês)

Pagamentos a cada 6
meses direto na
carteira Tokeniza

Valor principal
devolvido
integralmente ao
fim de 5 anos

BTC sob custódia
do próprio
investidor

Motivos para Investir

1. Recebimento de Bitcoin com recorrência e transparência
2. Energia inclusa, sem custo extra ao investidor
3. Infraestrutura própria e segura
4. Lastro com garantias já validadas em outras ofertas
5. Participação em mineração de BTC sem complicação técnica

Garantias da Oferta

- A empresa emissora oferece garantias imobiliárias superiores ao valor de captação



Quem está por trás



Tokeniza

Referência em tokenização no Brasil com mais de 90 ofertas estruturadas. Plataforma com tecnologia própria, regulação, transparência e foco em ativos reais.

Use Energia

A USE Energia é uma empresa inovadora que está redefinindo o mercado de soluções energéticas ao combinar eficiência, transparência e confiança. Formada por uma equipe altamente capacitada e comprometida, a empresa simplifica o acesso a soluções energéticas de alta qualidade, oferecendo alternativas sem a necessidade de gastos adicionais.

Isenção de Responsabilidade

A oferta é realizada sob dispensa de registro conforme a Resolução CVM 88.

Todo investimento envolve riscos. Este material não constitui recomendação. Leia atentamente os documentos jurídicos antes de investir.